

**CONVENTION DE MISE À DISPOSITION  
DE SITES ET STRUCTURES  
PÂTISSERIE PASQUIER SAINT VALERY SASU**

**ENTRE**

**LA PÂTISSERIE PASQUIER SAINT VALERY SASU** dont le siège est zone d'activité de Clermont – 76460 SAINT VALERY EN CAUX.

**« le cocontractant »**

Représentée par Madame Mélanie LEPRESTRE, agissant en qualité de Directrice générale,

d'une part,

**ET**

**LE SERVICE DÉPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE LA SEINE-MARITIME** dont le siège est 6, rue du Verger – CS 40078 – 76192 YVETOT

**« le Sdis 76 »**

Représenté par Monsieur André GAUTIER, agissant en qualité de Président du Conseil d'administration,

d'autre part.

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

## **ARTICLE 1 – Objet**

La présente convention a pour objet de définir entre les parties, les modalités de mise à disposition et d'utilisation du site de la pâtisserie Pasquier Saint Valery appartenant au cocontractant. Ce dernier consent dans le cadre de cette convention, la mise à disposition de sites et structures au Sdis 76 afin d'assurer le déroulement de formations de ses personnels.

## **ARTICLE 2 – Biens mis à disposition et utilisation des biens mis à disposition**

Le cocontractant agissant dans les droits du propriétaire des sites et structures (terrains et bâtiments), objet des présentes, met à la disposition des personnels du Sdis 76 l'ensemble de son site à la réalisation de formations, exercices, manœuvres, entraînements...

Les biens mis à disposition, sont situés zone d'activité de Clermont à Saint Valery en Caux.

La mise à disposition est accordée à titre strictement personnel et ne peut faire l'objet de cession d'aucune sorte. De même, toute sous location partielle ou totale des sites et structures est interdite.

## **ARTICLE 3 – Définition des utilisateurs et accès**

Les utilisateurs sont les sapeurs-pompiers du Sdis 76 ou d'autres Sdis avec lesquels le Sdis 76 aurait signé une convention de partenariat de formation.

Des visites du site pourront être organisées ponctuellement dans l'intérêt général des différents intervenants (centres d'incendie et de secours, personnels de l'école départementale d'incendie et de secours, officiers de la chaîne de commandement).

L'accès mis à disposition est réservé aux personnels autorisés à y accéder par le Sdis 76 pendant la durée de validité de la convention.

## **ARTICLE 4 - Utilisation des biens mis à disposition**

Les modalités pratiques de la mise à disposition des bâtiments et extérieurs et notamment les jours et heures seront préalablement définies conjointement avec le monsieur Florent HENNION, responsable santé, sécurité et environnement du site, afin de ne pas interférer dans l'activité principale du cocontractant et se permettre la planification et le déroulement dans les meilleures conditions.

Le délai sera de 3 jours pour les activités en extérieur et de 1 semaine pour les activités en intérieur.

Un plan de prévention sera conjointement rédigé si nécessaire entre le cocontractant et le Sdis 76 avant la réalisation d'exercices spécifiques.

Le Sdis 76 ne pourra employer les sites et structures mis à disposition à un autre usage que celui auquel ils sont destinés.

Dans le cadre des mises en situation professionnelle effectuées sur le site, les employés titulaires du SST seront intégrés dans le dispositif.

Le cocontractant se réserve le droit d'annuler, dans l'urgence, des utilisations programmées dans son intérêt.

Le cocontractant autorise le Sdis 76 à installer, à ses frais et sous sa responsabilité, des équipements de sécurité nécessaires à l'utilisation du site sans modifier les installations.

Les interlocuteurs du Sdis 76 pour toutes les questions administratives et techniques énoncées seront :

- le sergent-chef Marien VERNERET (☎ 06.58.46.37.55 – [marien.verneret@sdis76.fr](mailto:marien.verneret@sdis76.fr)) pour les activités de l'école départementale d'incendie et de secours,
- le lieutenant Hervé BAILLEUL (☎ 06.16 .11.12.49 – [herve.bailleul@sdis76.fr](mailto:herve.bailleul@sdis76.fr)) pour les activités du centre d'incendie et de secours de Saint Valery en Caux,
- le commandant Alexandre CROS (☎ 06.72.75.48.39 – [alexandre.cros@sdis76.fr](mailto:alexandre.cros@sdis76.fr)) pour la spécialité « risques technologiques »,
- le lieutenant 1<sup>ère</sup> classe Frédéric AMELINE (☎ 06.58.15.87.71 – [frederic.ameline@sdis76.fr](mailto:frederic.ameline@sdis76.fr)) pour la spécialité « sauvetage en milieu périlleux ».

#### **ARTICLE 5 - Obligations et engagements des parties**

Le Sdis 76 est responsable du bon déroulement de l'utilisation des sites et structures. Les utilisateurs veillent au bon état des sites et structures mis à disposition ainsi qu'au respect des règles d'hygiène et de sécurité et du règlement intérieur en vigueur.

#### **ARTICLE 6 – Dispositions administratives**

La mise à disposition des sites et structures dans les conditions définies par la présente convention est faite à titre gracieux.

Toutefois, le Sdis 76 prendra à sa charge le gonflage des bouteilles ARI de type DRÄGER de 6 litres, 300 bars à raison de 4 bouteilles maximum par trimestre, sous réserve que la requalification soit à jour.

Le Sdis 76 prendra et rendra les sites et structures dans l'état dans lequel ils se trouvent au moment de l'entrée en possession.

#### **ARTICLE 7 - Entrée en vigueur, renouvellement et fin de la convention**

La présente convention entre en vigueur à compter de sa signature et sa validité est de 1 an.

Le renouvellement des présentes interviendra par reconduction expresse, sans pouvoir excéder une durée totale de cinq années.

Chacun des cocontractants peut également, mettre unilatéralement fin à la présente convention en cours d'année, par courrier recommandé avec accusé de réception. Dans cette hypothèse, la convention prend fin de droit 15 jours après la date d'envoi dudit courrier, le cachet de la poste faisant foi.

La présente convention pourra être résiliée par lettre recommandée avec accusé de réception, en cas d'inexécution par l'une ou l'autre des parties de l'une de ses obligations moyennant un préavis de 15 jours ou lorsque le Sdis 76 cesse d'utiliser les locaux.

Enfin, le Sdis 76 et le cocontractant conservent pour leur part la faculté de résilier les présentes pour tout motif d'intérêt général.

#### **ARTICLE 8 - Avenant à la convention**

Toute modification des conditions ou modalités d'exécution de la présente convention, définie d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant. Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent conduire à remettre en cause les objectifs généraux fixés dans la convention.

#### **ARTICLE 9 - Assurance et Responsabilité**

Le Sdis 76 s'engage à fournir au cocontractant une attestation Garantie Responsabilité Civile.

Le Sdis 76 est responsable vis-à-vis des tiers de tous accidents, dégâts et dommages de quelque nature que ce soit, engendrés du fait de son activité dans les lieux.

Il s'engage à prendre en charge les dégâts matériels qui seraient commis pendant le temps d'utilisation, tant sur les sites et structures.

Le Sdis 76 s'engage à faire en sorte que la réglementation soit strictement appliquée, que les personnes désignées pour assurer la sécurité soient présentes lors des activités et dégage par avance toute responsabilité du cocontractant en cas d'accident survenant aux participants pendant les séances qui leur sont réservées dans les équipements.

Les activités du Sdis 76 se feront sous l'entière responsabilité de celui-ci. Le cocontractant dégage toute responsabilité en cas de pratique libre d'activité non encadrée des membres du Sdis 76, ainsi que dans le cas d'utilisation des sites et structures non prévus par la présente convention.

En cas d'accident, la responsabilité du cocontractant ne pourra être engagée.

#### **ARTICLE 10 - Règlement des litiges et attribution de compétence**

Dans l'hypothèse d'un litige lié à l'application des stipulations de la présente convention, les cocontractants s'engagent à rechercher une solution amiable de règlement, préalablement à toute saisine du Tribunal administratif de Rouen.

Fait à Yvetot, en deux exemplaires, le

La Directrice générale,

Le Président du Conseil d'administration  
du Service départemental d'incendie et  
de secours de la Seine-Maritime,

**Madame Mélanie LEPRESTRE**