

| | | |
|---|---|--|
|  | MONTEUR(EUSE) D'OPERATIONS/ PROGRAMMISTE | Créée le : 20/06/2019 |
| | | Mise à jour le : 21/06/2019 |

| | |
|--|--|
| Mode de recrutement <input checked="" type="checkbox"/> Voie statutaire <input checked="" type="checkbox"/> Voie contractuelle (durée réglementaire maximale) : 12 mois | Poste budgétaire <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
|--|--|

| | |
|---|--|
| Lieu de travail / résidence administrative : Service départemental d'incendie et de secours de la Seine-Maritime Groupement Immobilier Service opérations de construction et de réhabilitation immobilières 6, rue du verger CS 40078 76190 YVETOT | Cadre statutaire : Catégories : A / B Grades : De technicien principal de 2 ^{ème} classe à ingénieur |
|---|--|

| |
|--|
| Missions du groupement Immobilier : – Montage et suivi des opérations de constructions et de réhabilitation prévues dans la NPI (nouvelle politique immobilière) ; – Gestion de la maintenance du patrimoine immobilier du Sdis 76. |
|--|

| |
|---|
| Dimensionnement du groupement Immobilier : – 3 services ; – 21 agents ; – Parc immobilier : 79 centres d'incendie et de secours et 6 sites techniques et administratifs, totalisant plus de 97 746 m ² de surface bâtie ; – Budgets : fonctionnement : 3 000 000 € investissement : 3 000 000 €. |
|---|

| | |
|--|---|
| Liaisons hiérarchiques : – N+1 : Cheffe du service opérations de construction et de réhabilitation immobilières. – N+2 : Cheffe de groupement Immobilier – N+3 : Chef de pôle Programmation et soutien technique – N+4 : Directeur départemental des services d'incendie et de secours. | Liaisons fonctionnelles : – Internes : échanges fréquents avec les groupements Finances, Juridique, les groupements territoriaux, les centres d'incendie et de secours. – Externes : les équipes de maîtrise d'œuvre, les contrôleurs techniques, les géomètres et les entreprises du bâtiment et travaux publics. |
|--|---|

| | |
|-----------------------------|--|
| Missions principales | – Rédiger et mettre en œuvre les programmes de travaux (en lien avec les utilisateurs), les estimer et veiller à leur exécution dans les meilleures conditions de délais et de coûts ; – Représenter ou assister le maître d'ouvrage, sur les plans technique, administratif et financier, lors des phases de faisabilité, programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de réhabilitation du patrimoine immobilier ; – Garantir la qualité et la conformité de la réalisation des travaux au regard du cahier des charges ; – Apporter au maître d'ouvrage les arguments techniques et financiers d'aide à la décision afin d'arbitrer et d'opérer des choix adaptés dans le cadre de la construction ou de la réhabilitation des bâtiments ; |
|-----------------------------|--|

| | | |
|---------------------------------------|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Intégrer, lors des montages d'opérations, les notions de coût global et de qualité environnementale du bâtiment ; - Participer, avec le service administration finances, à l'élaboration des marchés publics conformes aux réglementations en vigueur ; - Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels ; - Évaluer et contrôler la qualité du service fait (suivi de la levée des réserves) ; - Contrôler, en liaison avec le service administration finances, la bonne exécution des marchés publics, la gestion et l'engagement des dépenses, ainsi que la conformité des documents administratifs ; - Assurer une veille technique et réglementaire ; - Suivre les opérations jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement et en assurer la transmission au service maintenance immobilière ; - Suivre les dossiers de précontentieux (DO). | |
| Missions secondaires | <ul style="list-style-type: none"> - Assurer la maîtrise d'œuvre interne d'opérations spécifiques. | |
| Missions opérationnelles (SPP) | Emploi opérationnel : <i>Sans objet</i> Secteur d'astreinte : <i>Sans objet</i> | |
| Compétences requises | Formations et diplômes | <ul style="list-style-type: none"> - Formation Bac + 2 minimum en bâtiment et travaux publics : licence professionnelle travaux publics, DUT bâtiment et travaux publics ; - Expérience dans un poste similaire appréciée. |
| | Connaissances | <ul style="list-style-type: none"> - Connaissance et pratique des procédures et réglementations applicables aux travaux sur bâtiments (code des marchés publics, loi MOP...); - Maîtrise des outils informatiques (bureautique, pratique du logiciel Autocad, planification...); - Maîtrise de la programmation d'équipements publics. |
| | Savoir-faire | <ul style="list-style-type: none"> - Expérience avérée dans la conduite d'opérations tous corps d'état ; - Gestion d'équipe ; - Connaissances en économie de la construction appréciées. |
| | Savoir-être | <ul style="list-style-type: none"> - Qualités relationnelles ; - Aisance rédactionnelle ; - Rigueur ; - Disponibilité ; - Autonomie dans l'organisation du travail. |
| | Encadrement | <i>Sans objet</i> |
| Conditions d'exercice du poste | Quotité de travail | <ul style="list-style-type: none"> - Poste à temps complet. |
| | Moyens matériels | <ul style="list-style-type: none"> - Moyens informatiques et bureautiques ; - Logiciels Word, Excel, Autocad, Photoshop. |
| | Spécificités | <ul style="list-style-type: none"> - Travail en bureau, avec déplacements ponctuels dans le département de la Seine-Maritime ; - Horaires ponctuellement variables en fonction des obligations du service ; - Pics d'activité liés aux projets en cours ou d'événements. |
| Rémunération | <input checked="" type="checkbox"/> Salaire indiciaire au grade concerné <input checked="" type="checkbox"/> Régime indemnitaire : <input checked="" type="checkbox"/> dont indemnité de responsabilité en fonction des dispositions statutaires et selon le profil <input checked="" type="checkbox"/> Œuvres sociales : CNAS | |
| Renseignements | Cheffe du service opérations de construction et de réhabilitation immobilières. 02.32.70.70.90 | |