

CONVENTION D'OCCUPATION L'EFFET BLEU

Période du 04 septembre 2023 au ou 16 août 2024

ENTRE

La **SARL ESPACE AQUATIQUE L'EFFET BLEU** ci-après aussi désignée « **le délégataire** », domiciliée 10 rue Jules LEMERCIER 76430 Saint Romain de Colbosc, représentée par Monsieur Lukas MARIN en qualité de directeur,

D'une part,

Et

Le **SERVICE DÉPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE LA SEINE-MARITIME « Sdis 76 »**, domiciliée 6 rue du Verger – CS 40078 – 76190 YVETOT, représenté par Monsieur André GAUTIER en qualité de président.

D'autre part.

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

Article 1 : Objet

La présente convention a pour objet de définir entre les parties, les modalités de mise à disposition et d'utilisation des lieux suivants :

- Centre Aquatique l'Effet-Bleu,

Situés sur la commune de Saint-Romain-de-Colbosc, appartenant au **délégataire**. Ce dernier consent dans le cadre de cette convention, la mise à disposition de ses locaux au **Sdis 76** afin d'assurer le déroulement de l'entraînement de ses personnels.

Article 2 : Biens mis à disposition et utilisation des biens mis à disposition

Le **délégataire** agissant dans les droits du propriétaire des locaux :

- Centre Aquatique l'Effet-Bleu,

Objet des présentes, met à la disposition des personnels du **Sdis 76** des locaux aménagés et adaptés à la réalisation de formations, exercices, manœuvres, entraînements.

Le Centre Aquatique 10 rue Jules Lemercier, commune de Saint-Romain-de-Colbosc mis à disposition, Il comprend des bassins de nage et des vestiaires différents locaux répartis sur 2 niveaux avec un sous-sol non accessible au public mais pouvant faire l'objet de reconnaissance pour les Sapeurs-Pompiers dans le cadre de cette convention.

La mise à disposition est accordée à titre strictement personnel et ne peut faire l'objet de cession d'aucune sorte. De même, toute sous location partielle ou totale des locaux est interdite.

Article 3 : Définition des utilisateurs et accès

Les utilisateurs sont les Sapeurs-Pompiers du Centre d'Incendie et de Secours de Saint-Romain-de-Colbosc en activité, une liste nominative sera fournie au **délégataire** et des mises à jour régulières seront communiquées

L'accès aux locaux mis à disposition est réservé aux personnels préalablement identifiés pendant la durée de validité de la convention.

Période scolaire	Bassin utilisé	Horaires
Lundi	Sportif	10h00 / 13h15
Mardi		
Mercredi		
Jeudi		
Vendredi		
Samedi		

Article 4 : Utilisation des biens mis à disposition

Les modalités pratiques de la mise à disposition des locaux et notamment les jours et heures seront préalablement définies conjointement avec le contractant référent, afin de ne pas interférer dans l'activité principale du **délégataire** et de permettre la planification et le déroulement dans les meilleures conditions.

Le **Sdis 76** ne pourra employer les locaux mis à disposition à un autre usage que celui auquel ils sont destinés.

Le **délégataire** se réserve le droit d'annuler, dans l'urgence, des utilisations programmées dans son intérêt.

Article 5 : Obligation et engagements des parties

Le **Sdis 76** est responsable du bon déroulement de l'utilisation des locaux. Les utilisateurs veillent au bon état des locaux et biens mis à disposition ainsi qu'au respect des règles d'hygiène et de sécurité et du règlement intérieur en vigueur.

Les locaux et biens existants ne devront faire l'objet d'aucune dégradation. En cas de dégradations imputables, le **Sdis 76** supportera le coût de la remise en état des biens et locaux mis à sa disposition.

Entretien :

Le **Sdis 76** demande que le **délégataire** assure l'entretien le temps de la mise à disposition.

Fluides :

Le **délégataire** fera son affaire personnelle de tous les abonnements et dépenses de fluides (eau, gaz, électricités, chauffage ou toutes autres fournitures éventuelles).

Article 6 : Dispositions administratives

La mise à disposition des locaux dans les conditions définies par la présente convention est faite à titre gracieux.

Le **Sdis 76** prendra les locaux dans l'état dans lequel ils se trouvent au moment de l'entrée en possession.

En contrepartie de cette mise à disposition, le **Sdis 76** proposera des formations ou interventions tel que recyclage PSE1-PSE2 / exercice incendie à titre gracieux au **délégataire**.

Article 7 : Entrée en vigueur, renouvellement et fin de la convention

La présente convention entre en vigueur à compter de sa date de signature et sa validité ira jusqu'au 16 aout 2024.

Chacun des cocontractants peut également, mettre unilatéralement fin à la présente convention en cours d'année, par courrier recommandé avec accusé de réception. Dans cette hypothèse, la convention prend fin de droit à réception du courrier.

Article 8 : Avenant à la convention

Toute modification des conditions ou modalités d'exécution de la présente convention, définie d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant. Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent conduire à remettre en cause les objectifs généraux fixés dans la convention.

Article 9 : Assurance et responsabilité

Le **Sdis 76** s'engage à fournir au contractant une attestation Garantie Responsabilité Civile.

Le **Sdis 76** est responsable vis-à-vis des tiers de tous accidents, dégâts et dommages de quelque nature que ce soit, engendrés du fait de son activité dans les lieux.

Il s'engage à prendre en charge les dégâts matériels qui seraient commis pendant le temps d'utilisation, tant sur le bâtiment que sur le matériel.

Le **Sdis 76** s'engage à faire en sorte que la réglementation soit strictement appliquée, que les personnes désignées pour assurer la sécurité soient présentes lors des activités et dégage par avance toute responsabilité du **délégataire** en cas d'accident survenant aux participants pendant les séances qui leur sont réservées dans les équipements.

Les activités du **Sdis 76** se feront sous l'entière responsabilité de celui-ci. Le **délégataire** dégage toute responsabilité en cas de pratique libre d'activité non encadrée des membres du **Sdis 76**, ainsi que dans le cas d'utilisation des locaux et des matériels non prévus par la présente convention.

Article 10 : Règlement des litiges et attribution de compétence

Dans l'hypothèse d'un litige lié à l'application des stipulations de la présente convention, les cocontractants s'engagent à rechercher une solution amiable de règlement, préalablement à toute saisine du tribunal administratif de Rouen.

Fait à Saint-Romain-de-Colbosc en double exemplaire, le / /

Le Président
du Service départemental d'incendie
et de secours de la Seine-Maritime,

MARIN Lukas
Directeur du centre aquatique
L'Effet Bleu,